

RICHTWERTKARTE FÜR DIE GEMEINDE MUCH



<p>Die Richtwerte sind gemäß § 143 (3) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gem. § 1 der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 durch den Gutachterausschuss für Grundstückerwerte beim Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 13. 6. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p>Die Bekanntmachung gemäß § 143 (4) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gemäß § 4 (3) der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 ist am 22. Mai 1974 erfolgt.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 4. 6. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p>Diese Richtwertkarte hat gemäß § 143 (4) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gemäß § 4 (3) der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 in der Zeit vom 1. Juni bis 30. Juni 1974 öffentlich ausgestellt.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 3. 9. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p style="text-align: center;">Erläuterungen zu</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Art u. Maß der Gütlichen Nutzung</th> <th style="text-align: left;">Richtwertangabe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>WS - Kleinsiedlungsgebiet</td> <td>Engelkornmerle</td> </tr> <tr> <td>WR - Reines Wohngebiet</td> <td>Nicht entwickeltes</td> </tr> <tr> <td>WA - Allgemeines Wohngebiet</td> <td>Eigentumsflächen ab</td> </tr> <tr> <td>MD - Dorfgebiet</td> <td>Bei den Richtw.</td> </tr> <tr> <td>MI - Mischgebiet</td> <td>bei offener Bauge</td> </tr> <tr> <td>MK - Kerngebiet</td> <td>40m, bei geschl.</td> </tr> <tr> <td>GE - Gewerbegebiet</td> <td>stückstufen von</td> </tr> <tr> <td>GI - Industriegebiet</td> <td>WR - 30 - R -</td> </tr> <tr> <td>SW - Wochenendortungsgebiet</td> <td>B -</td> </tr> <tr> <td>SO - Sondergebiet</td> <td>WS - 10 - R - R -</td> </tr> <tr> <td>□ - Grundflächenzahl</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>□ - Geschöfflichezahl</td> <td>E - R</td> </tr> <tr> <td>△ - Baumstammzahl</td> <td>Abweichungen i</td> </tr> <tr> <td>o - geschlossene Bauweise</td> <td>wie Art und Maß</td> </tr> <tr> <td>o - offene Bauweise</td> <td>und Grundstück</td> </tr> <tr> <td>III - Zahl der Vollgeschosse</td> <td>des Verkehrtwe</td> </tr> </tbody> </table>	Art u. Maß der Gütlichen Nutzung	Richtwertangabe	WS - Kleinsiedlungsgebiet	Engelkornmerle	WR - Reines Wohngebiet	Nicht entwickeltes	WA - Allgemeines Wohngebiet	Eigentumsflächen ab	MD - Dorfgebiet	Bei den Richtw.	MI - Mischgebiet	bei offener Bauge	MK - Kerngebiet	40m, bei geschl.	GE - Gewerbegebiet	stückstufen von	GI - Industriegebiet	WR - 30 - R -	SW - Wochenendortungsgebiet	B -	SO - Sondergebiet	WS - 10 - R - R -	□ - Grundflächenzahl	10	□ - Geschöfflichezahl	E - R	△ - Baumstammzahl	Abweichungen i	o - geschlossene Bauweise	wie Art und Maß	o - offene Bauweise	und Grundstück	III - Zahl der Vollgeschosse	des Verkehrtwe
Art u. Maß der Gütlichen Nutzung	Richtwertangabe																																				
WS - Kleinsiedlungsgebiet	Engelkornmerle																																				
WR - Reines Wohngebiet	Nicht entwickeltes																																				
WA - Allgemeines Wohngebiet	Eigentumsflächen ab																																				
MD - Dorfgebiet	Bei den Richtw.																																				
MI - Mischgebiet	bei offener Bauge																																				
MK - Kerngebiet	40m, bei geschl.																																				
GE - Gewerbegebiet	stückstufen von																																				
GI - Industriegebiet	WR - 30 - R -																																				
SW - Wochenendortungsgebiet	B -																																				
SO - Sondergebiet	WS - 10 - R - R -																																				
□ - Grundflächenzahl	10																																				
□ - Geschöfflichezahl	E - R																																				
△ - Baumstammzahl	Abweichungen i																																				
o - geschlossene Bauweise	wie Art und Maß																																				
o - offene Bauweise	und Grundstück																																				
III - Zahl der Vollgeschosse	des Verkehrtwe																																				