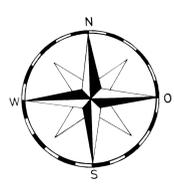


RICHTWERTKARTE FÜR DIE GEMEINDE MUCH



<p>Die Richtwerte sind gemäß § 143 (3) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gem. § 1 der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 durch den Gutachterausschuss für Grundstückerwerb im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 13. 6. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p>Die Bekanntmachung gemäß § 143 (4) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gemäß § 4 (3) der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 ist am 22. Mai 1974 erfolgt.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 4. 6. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p>Diese Richtwertkarte hat gemäß § 143 (4) des Bundesbaugesetzes vom 23. Juni 1960 und gemäß § 4 (3) der „Verordnung über Richtwerte von Grundstücken“ vom 23. Juli 1963 in der Zeit vom 1. Juni bis 30. Juni 1974 öffentlich ausgestellt.</p> <p style="text-align: right;">Siegburg, den 3. 9. 1974</p> <p style="text-align: right;"><i>Reinhold Kirsch</i> Vorsitzender des Gutachterausschusses</p>	<p style="text-align: center;">Erläuterungen zu</p> <table border="1" style="width: 100%;"> <thead> <tr> <th style="text-align: left;">Art u. Maß der Gütlichen Nutzung</th> <th style="text-align: left;">Richtwertangabe</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>WS - Kleinsiedlungsgebiet</td> <td>Engelkammer</td> </tr> <tr> <td>WR - Reines Wohngebiet</td> <td>Nicht entwickeltes</td> </tr> <tr> <td>WA - Allgemeines Wohngebiet</td> <td>Eigentum</td> </tr> <tr> <td>MD - Dorfgebiet</td> <td>Bei der Richtwertangabe</td> </tr> <tr> <td>MI - Mischgebiet</td> <td>bei offener Baulinie</td> </tr> <tr> <td>MK - Kerngebiet</td> <td>40m bei geschlossener</td> </tr> <tr> <td>GE - Gewerbegebiet</td> <td>stückweise von</td> </tr> <tr> <td>GI - Industriegebiet</td> <td>WR - 30</td> </tr> <tr> <td>SW - Wochenendwohnsiedlungsgebiet</td> <td>Ri</td> </tr> <tr> <td>SO - Sondergebiet</td> <td>Bc</td> </tr> <tr> <td>□ - Grundflächenzahl</td> <td>WS - 10 - Ri - Ri</td> </tr> <tr> <td>□ - Geschöffliche Zahl</td> <td>10</td> </tr> <tr> <td>△ - Bauweisezahl</td> <td>E - Ri</td> </tr> <tr> <td>o - geschlossene Bauweise</td> <td>Abweichungen</td> </tr> <tr> <td>o - offene Bauweise</td> <td>wie Art und Maß</td> </tr> <tr> <td>III - Zahl der Vollgeschosse</td> <td>und Grundstück</td> </tr> <tr> <td></td> <td>des Verkehrswertes</td> </tr> </tbody> </table>	Art u. Maß der Gütlichen Nutzung	Richtwertangabe	WS - Kleinsiedlungsgebiet	Engelkammer	WR - Reines Wohngebiet	Nicht entwickeltes	WA - Allgemeines Wohngebiet	Eigentum	MD - Dorfgebiet	Bei der Richtwertangabe	MI - Mischgebiet	bei offener Baulinie	MK - Kerngebiet	40m bei geschlossener	GE - Gewerbegebiet	stückweise von	GI - Industriegebiet	WR - 30	SW - Wochenendwohnsiedlungsgebiet	Ri	SO - Sondergebiet	Bc	□ - Grundflächenzahl	WS - 10 - Ri - Ri	□ - Geschöffliche Zahl	10	△ - Bauweisezahl	E - Ri	o - geschlossene Bauweise	Abweichungen	o - offene Bauweise	wie Art und Maß	III - Zahl der Vollgeschosse	und Grundstück		des Verkehrswertes
Art u. Maß der Gütlichen Nutzung	Richtwertangabe																																						
WS - Kleinsiedlungsgebiet	Engelkammer																																						
WR - Reines Wohngebiet	Nicht entwickeltes																																						
WA - Allgemeines Wohngebiet	Eigentum																																						
MD - Dorfgebiet	Bei der Richtwertangabe																																						
MI - Mischgebiet	bei offener Baulinie																																						
MK - Kerngebiet	40m bei geschlossener																																						
GE - Gewerbegebiet	stückweise von																																						
GI - Industriegebiet	WR - 30																																						
SW - Wochenendwohnsiedlungsgebiet	Ri																																						
SO - Sondergebiet	Bc																																						
□ - Grundflächenzahl	WS - 10 - Ri - Ri																																						
□ - Geschöffliche Zahl	10																																						
△ - Bauweisezahl	E - Ri																																						
o - geschlossene Bauweise	Abweichungen																																						
o - offene Bauweise	wie Art und Maß																																						
III - Zahl der Vollgeschosse	und Grundstück																																						
	des Verkehrswertes																																						