



BODENRICHTWERTKARTE
1981
für die
Stadt Bornheim
Wertermittlungsichtag: 31.12.1980
Maßstab 1 : 10000

Erläuterungen zu den Bodenschichtwertangaben

Art und Maß der baulichen Nutzung

WS	Kernsiedlungsgebiet	0,4	Grundstückszahl
WA	Allgemeines Wohngebiet	0	Bauartanzahl
WB	Besonderes Wohngebiet	9	spezielle Bauweise
WI	Mischgebiet	III	Zahl der Vollgeschosse
MK	Kerngebiet	---	Grenze des Baulinien-Bereiches
GT	Industriegebiet	---	Abgrenzung gemäß § 25 BldgO
SO	Sondergebiet	---	

Richtwertangaben - Richtwert in DM/m² am Eigentumstag des Richtwertgrundstückes

Grundstücks- und Abgrenzungseigenheiten

Grundstücke, deren Wertwerte beachten sich auf nachfolgendenmapfällige Erbfälle nicht berücksichtigen, die im einzelnen nach BldgO zu ermitteln sind. Die Höhe des Wertwertes anfallend kommt dem Grundstück zu. Die Höhe des Wertwertes anfallend kommt dem Grundstück zu. Die Höhe des Wertwertes anfallend kommt dem Grundstück zu.

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses

Die Bodenrichtwerte gemäß § 143 b (4) des Bundesbaugesetzes i.d.F. vom 18.08.1976 sind im Rahmen der Wertermittlung für Grundstücke für Grundstückswerte vom 12. Dezember 1980 (GV NW S. 1980) durch den Gutachter ausschließlich für Grundstückswerte im Rhein-Sieg-Kreis ermittelt und am heutigen Tage beschlossen worden.

Sigburg, den 11. Juli 1981

Rheinischer
 Vorsitzender
 des Gutachterausschusses

Sigburg, den 01. Oktober 1981

W. z.
 Geschäftsführer
 des Gutachterausschusses