

BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

Nümbrecht

1	2	3	4			5	8	9		10	11	12	13	14	15			
Strasse	Ortsteil	DGK	BRW-Nr	Ausweisung			1981	1994	1995	Richtwerte								
				Tief	Breite	Fläche				1.1.96	1996	1997	1998	1999	2000	2001		
1	Oberbech	117	32001	W	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	50	55	30
2	Krahm	135	32002	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	55	60	40
3	Nallingen	135	32003	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	55	60	30
4	Überdorf	135	32004	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	55	60	30
5	Oberstaffelbach	135	32005	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	55	60	30
6	Löhe	135	32006	MD	0	2	30	600	50	55	55	55	55	55	55	65	70	35
7	Niederstaffelbach	135	32007	MD	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	50	55	30
8	Gerhardsiefen	135	32008	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	55	60	30
9	Forellenweg / Quellenweg	158	32009	W	0	2	30	600	50	65	65	65	80	90	90	110	130	65
10	Im Winkel	158	32010	W	0	2	30	600	50	65	65	65	80	90	90	100	130	65
11	Stockheim	158	32011	MD	0	2	40	800	50	70	70	70	90	90	100	110	130	65
12	Bierenbachtal	158	32012	W	0	2	35	700	85	100	120	120	130	130	150	150	150	75
13	Rommelsdorf	175	32013	W	0	2	30	600	55	90	90	90	90	90	120	120	130	65
14	Oberbierenbach-West	175	32014	W	0	2	30	600	70	90	90	90	90	90	100	120	120	65
15	Schlenke	175	32015	W	0	2	30	600	95	110	110	110	110	110	110	110	110	60
16	Im Grund	175	32016	W	0	2	30	600	95	100	100	100	110	110	110	120	130	65
17	Kalksteinstraße	175	32017	W	0	1	30	600	95	110	110	110	120	120	130	130	130	65
18	Heltweg	175	32018	W	0	2	30	600	70	80	80	80	100	100	100	120	120	65
19	Kalkofen	175	32019	W	0	2	30	600	85	95	95	95	110	110	120	120	120	60
20	Oberbierenbach-Ost	192	32020	MD	0	2	35	700	70	80	90	90	90	90	100	110	110	60
21	Prombach	192	32021	MD	0	2	35	700	45	50	60	60	80	80	80	80	100	55
22	Igelshardt	192	32022	MD	0	2	35	700	70	80	80	80	100	100	100	110	110	60
23	Auf der Hardt	209	32023	MD	0	2	30	600	45	50	50	50	60	60	60	60	65	35
24	Marienberghause	134	32024	W	0	2	30	600	80	95	95	95	110	110	110	120	130	65
25	Huppichteroth	157	32025	W	0	1	30	600	40	100	100	100	120	120	120	130	130	65
26	Homburg-Bröl	157	32026	W	0	1	35	700	70	80	80	80	100	100	100	110	110	60
27	Göpringhausen	157	32027	W	0	1	30	600	40	80	80	80	90	90	100	110	110	60
28	Eckenbacher Hardt	157	32028	W	0	2	35	700	70	110	110	110	130	130	130	130	130	65
29	Höhenweg	157	32029	W	0	2	40	800	80	150	150	150	150	160	170	180	180	90
30	Im Wiesengrund	157	32030	W	0	2	30	600	65	100	100	100	130	130	160	160	160	80
31	Bahnweg	174	32031	GE						30	30	30	30	30	30	30	50	25
32	Breunfeld	174	32032	W	0	2	30	600	80	100	100	100	120	120	120	120	120	65
33	Distelkamp	174	32033	MD	0	2	30	600	40	45	45	45	100	100	100	100	100	50
34	Rauthstraße	191	32034	MD	0	2	35	700	70	80	80	80	100	100	100	110	110	60
35	Oberbreidenbach	192	32035	MD	0	2	35	700	55	55	60	60	80	80	85	85	100	60
36	Winterborn	191	32036	W	0	2	30	600	60	70	70	70	110	110	110	110	130	65
37	Birkenbach	191	32037	W	0	2	30	600	40	50	60	60	60	60	75	75	75	40

BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

Nümbrecht

1	2	3	4			5	8	9		10	11	12	13	14	15			
Strasse	Ortsteil	DGK	BRW-Nr	Ausweisung			1981	1994	1995	Richtwerte								
				Tief	Breite	Fläche				1.1.96	1996	1997	1998	1999	2000	2001		
38		191	32038	W	0	2	35	700	40	50	50	50	80	80	90	110	120	60
39	Buscheichen	191	32039	W	0	2	35	700	55	80	90	90	90	90	110	110	110	60
40		115	32040	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	50	50	30
41		115	32041	W	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	50	50	30
42		133	32042	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	45	45	45	50	70	35
43		151	32043	W	0	2	30	600	75	75	80	80	80	90	100	110	110	70
44		151	32044	MD	0	2	30	600	65	70	80	80	100	100	100	100	110	60
45	Mohnweg	156	32045	W	0	2	30	600	130	135	150	150	150	150	150	150	160	85
46	Hauptstraße / Alte Poststraße	156	32046	MI	0	2	30	600	140	170	200	200	200	200	220	220	250	130
47	Am Sonnenhang	156	32047	W	0	2	35	700	110	130	150	150	150	160	180	180	180	90
48		156	32048	W	0	2	30	600	50	55	80	80	100	120	120	120	130	65
49		173	32049	MD	0	2	30	600	40	80	80	80	130	130	130	140	140	70
50		173	32050	MD	0	2	30	600	40	60	80	80	80	80	90	110	120	60
51		173	32051	W	0	2	30	600	40	45	60	60	60	60	60	70	80	40
52	Steinstraße	190	32052	W	0	2	35	700	55	70	70	70	90	90	90	110	110	55
53		190	32053	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	50	50	50	60	70	35
54		190	32054	MD	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	50	60	30
55	Lamichsiefen	207	32055	MD	0	2	30	600	45	50	50	50	70	70	70	90	90	45
56		132	32056	MD	0	2	30	600	40	50	50	50	55	55	55	65	65	40
57		132	32057	MD	0	2	30	600	40	45	45	45	50	50	50	60	60	30
58		132	32058	MD	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	50	60	30
59		150	32059	W	0	1	30	600	50	55	55	55	70	70	70	80	80	45
60		150	32060	MD	0	2	35	700	35	40	50	50	65	65	65	90	90	50
61		149	32061	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	50	50	50	70	70	40
62		155	32062	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	60	80	80	80	80	45
63	Mitte	155	32063	W	0	2	30	600	55	70	70	70	80	80	90	100	entf.	
64	Kreuzweg	155	32064	W	0	1	30	600	55	70	70	70	80	80	90	110	130	65
65		155	32065	MD	0	2	30	600	35	40	40	40	50	70	80	80	80	40
66		172	32066	MD	0	2	30	600	50	55	60	60	60	60	60	70	90	45
67		172	32067	MD	0	2	30	600	30	35	35	35	40	40	40	45	60	30
68		149	32068	W	0	2	45	900	60	65	65	65	75	90	90	90	90	45
69	Am Notbusch	154	32069	W	0	1	40	800	50	55	65	65	75	80	80	80	80	40
70	Berkenrother Straße / Ring	154	32070	W	0	2	35	700	60	60	70	70	75	90	90	100	100	50
71		149	32071	W	0	2	30	600	70	80	80	80	80	80	80	80	80	40
72		114	32072	W	0	2	30	600	40	45	45	45	50	50	50	60	60	30
73	Jürgesweg	175	32073	W	0	2	30	600		120	120	120	120	120	120	140	140	75
74	Akazienweg	156	32074	W	0	1	35	700							170	180	180	105

Nümbrecht

**BODENRIC
Wohnbaugrunc**

1	2	3	16	17	18	19		
Strasse	Ortsteil	DGK	BRW-Nr					
				2002	2004	2005	2006	2007
1	Oberbech	117	32001	30	30	35	35	35
2	Krahm	135	32002	40	40	45	45	60
3	Nallingen	135	32003	30	30	35	35	40
4	Überdorf	135	32004	30	30	35	35	45
5	Oberstaffelbach	135	32005	30	30	35	35	40
6	Löhe	135	32006	35	35	40	40	45
7	Niederstaffelbach	135	32007	30	30	35	35	35
8	Gerhardsiefen	135	32008	30	30	35	35	35
9	Forellenweg / Quellenweg	158	32009	70	70	70	70	70
10	Im Winkel	158	32010	70	80	80	80	80
11	Stockheim	158	32011	65	70	70	80	80
12	Bierenbachtal	158	32012	85	85	85	85	90
13	Rommelsdorf	175	32013	80	90	90	90	90
14	Oberbierenbach-West	175	32014	75	75	75	75	75
15	Schlenke	175	32015	70				
16	Im Grund	175	32016	65	65	65	70	70
17	Kalksteinstraße	175	32017	65				
18	Heltweg	175	32018	65	65	70	70	70
19		175	32019	65	65	65	65	70
20	Oberbierenbach-Ost	192	32020	70	70	70	70	70
21	Prombach	192	32021	55	60	60	60	60
22	Igelshardt	192	32022	60	60	70	70	70
23		209	32023	45	45	50	50	50
24	Marienberghause	134	32024	80	90	90	100	110
25	Huppichteroth	157	32025	65	70	70	70	70
26	Homburg-Bröl	157	32026	60	60	65	65	65
27	Göpringhausen	157	32027	60	60	65	65	65
28	Eckenbacher Hardt	157	32028	70	80	80	90	90
29	Höhenweg	157	32029	95	110	120	130	130
30	Im Wiesengrund	157	32030	80	80	80	95	95
31	Bahnweg	174	32031	25	25	25	25	25
32	Breunfeld	174	32032	65	65	70	70	70
33	Distelkamp	174	32033	55	60	70	80	80
34	Rauthstraße	191	32034	60	60	65	65	65
35	Oberbreidenbach	192	32035	60	70	75	75	75
36	Winterborn	191	32036	80	90	90	90	90
37	Birkenbach	191	32037	40	45	45	55	55

Nümbrecht

**BODENRIC
Wohnbaugrunc**

	1	2	3	16	17	18	19	
	Strasse	Ortsteil	DGK BRW-Nr	2002	2004	2005	2006	2007
38		Bruch	191 32038	70	70	75	80	80
39	Buscheichen	Grötzenberg	191 32039	60	70	70	70	70
40		Kurtenbach	115 32040	30	30	35	35	40
41		Heide	115 32041	30	30	35	35	35
42		Hardt	133 32042	35	35	50	50	55
43		Heddinghausen	151 32043	80	90	90	95	100
44		Oberelben	151 32044	60	80	80	80	80
45	Mohnweg	Nümbrecht	156 32045	85	85	85	85	entf
46	Hauptstraße / Alte Poststraße	Nümbrecht	156 32046	130	150	150	150	150
47	Am Sonnenhang	Nümbrecht	156 32047	95	100	100	105	110
48		Altennümbrecht	156 32048	65	80	80	85	85
49		Ödinghausen	173 32049	70	80	80	80	80
50		Malzhagen	173 32050	60	65	65	70	70
51		Wirtenbach	173 32051	40	45	50	50	50
52	Steinstraße	Niederbröl	190 32052	60	70	70	70	70
53		Drinsal	190 32053	35	40	40	45	45
54		Brünglinghausen	190 32054	30	35	35	35	35
55	Lamichsiefen	Niederbröl	207 32055	50	60	60	60	60
56		Niederbreidenbach	132 32056	40	40	45	45	45
57		Mildsiefen	132 32057	35	35	35	35	40
58		Straße	132 32058	30	30	35	35	35
59		Grunewald	150 32059	55	55	55	55	55
60		Niederelben	150 32060	60	60	60	60	60
61		Lindscheid	149 32061	40	40	45	45	45
62		Geringhausen	155 32062	60	60	60	60	65
63	Mitte	Harscheid	155 32063					
64	Kreuzweg	Harscheid	155 32064	65	65	65	65	entf
65		Langenbach	155 32065	50	50	50	50	55
66		Hömel	172 32066	45	45	50	50	50
67		Haan	172 32067	30	30	35	35	35
68		Benroth	149 32068	60	60	60	60	65
69	Am Notbusch	Berkenroth	154 32069	60	70	70	70	70
70	Berkenrother Straße / Ring	Berkenroth	154 32070	60	70	70	70	75
71		Schönhausen	149 32071	45	45	45	45	45
72		Röttgen	114 32072	35	35	35	35	35
73	Jürgesweg	Bierenbachtal	175 32073	75	75	75	85	85
74	Akazienweg	Nümbrecht	156 32074	105	105	105	105	entf

Nümbrecht

BODENRIC
Wohnbaugrunc

	1		2	3	16	17	18	19	
	Strasse	Ortsteil	DGK	BRW-Nr	2002	2004	2005	2006	2007
75	Alte Ziegelei	Elsenroth	135	32075	25	25	25	30	entf
76	Meisenweg / Mühlenweg	Bierenbachtal	175	32076	75	75	75	80	80
77	Mühlenbruch	Bruch	191	32077	75	75	80	85	85
78	Wendeweg	Grötzenberg	191	32078	80	90	90	90	90
79		Bierenbachtal	175	32079		70	70	80	80
80	Akazienweg / Schlüsselblu	Nümbrecht	156	32080					95
81	Harscheider Str. / Zum Do	Harscheid	155	32081					65
82	Brüderstraße	Elsenroth	135	32082					35
83	Rommelsdorf	Rommelsdorf		32083					