

BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

	1	2	3	4	5	6	7	8	2	3	9	10	11	12	13	14	3	4	15
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	Ausweisung														
					1979				1981	1992	1993	1994	1995	Bedarfsbe	1996	1997			
					Tiefe	Breite	Fläche	Bemerk											
																	1.1.96		
1	Hauptstraße	Hartegasse	68	20001	W	O	2	30		600		100	120	120	120	120	120	130	140
2	Tulpenweg	Hartegasse	68	20002	W	O	2	30		600		100	120	130	130	130	130	150	150
3	Sülztalstraße	Steinenbrücke	68	20003	MI	O	2	40		800		80	85	95	95	95	95	110	130
4	Zum Kalkofen	Breun	86	20004	W	O	2	35		700		45	50	55	55	55	55	95	95
5	Unterlichtinghagen	Unterlichtinghagen	104	20005	MD	O	2	35		700		45	50	55	55	55	55	95	95
6	Neuenbergstraße, Eibach	Scheel	104	20006	MD	O	2	35	60	700		90	95	130	130	130	130	130	130
7	Frielingsdorfer Str.	Unterbrochhagen	85	20009	MI	O	2	35		700		60	65	70	70	70	70	80	80
8	Montanusstraße/Jan-Weller-Str.	Frielingsdorf	85	20010	MI	O	2	30		600	80	110	110	120	120	160	160	160	160
9	Am Dorn	Frielingsdorf	85	20011	W	O	2	30		600		95	110	120	120	160	160	160	160
10	Biesenberg	Fenke	85	20012	W	O	2	45		900	75	100	110	120	120	120	120	120	120
11	Jan-Weller-Straße/Alte Linder Straße	Frielingsdorf	103	20014	W	O	1	30		600		90	110	120	120	130	130	150	160
12	Franz Martin Str.	Frielingsdorf	103	20015	W	O	2	30		600		120	100	110	110	130	130	130	140
13	Corneliusstraße	Freilingsdorf	103	20016	W	O	2	30		600		95	100	110	110	130	130	130	140
14	Linder Straße/wilhelm-Martin-Straße	Linde	30	20017	W	O	2	35	35	700		80	100	120	120	120	120	170	170
15	Altenlinde	Lindlar	48	20018	W	O	2	35		700		100	110	130	160	160	160	160	160
16	Kastanienweg	Lindlar	48	20019	W	O	2	40		800		140	150	160	170	170	170	170	200
17	Bahnhofstr.	Lindlar	66	20021	W	O	2	30		600		100	110	150	160	160	160	170	170
18	Kopernikusstr.	Lindlar	66	20022	W	O	2	40		800		145	150	160	160	180	180	200	200
19	Robert Koch Str.	Lindlar	66	20023	W	O	1	35		700		140	150	170	170	170	170	230	250
20	Borromäus/Rathaus	Lindlar	66	20024	W	O	1	35		700		140	150	180	180	180	180	230	250
21	Pinnapfel	Lindlar	66	20025	W	O	2	40		800	100	150	220	230	230	230	230	250	250
22	Rosenhügel	Lindlar	66	20027	W	O	1	30		600		160	170	200	200	250	250	290	320
23	Pollerhofstraße/Hauptstraße	Lindlar	66	20028	MK	O	3	25		500	135	175	180	250	250	300	300	340	350
24	Meisenweg	Lindlar	66	20029	W	O	2	40		800		140	150	190	190	200	200	240	240
25	Kapellenweg	Lindlar	66	20030	W	O	2	35		700	125	155	160	200	200	250	250	250	250
26	Schwalbenweg	Lindlar	66	20031	W	O	2	35		700		150	160	200	200	250	250	280	280
27	Talstraße	Bolzenbach	66	20033	W	O	2	30		600		90	95	120	170	170	170	200	220
28	Weyer Straße	Weyer	84	20034	MD	O	2	25		500		70	75	90	90	90	90	110	110
29	Remshagener Straße	Remshagen	84	20035	W	O	2	35		700		90	95	95	95	95	95	95	95
30	Engelskirchener Straße/Engelskirchener Weg	Eichholz	84	20036	W	O	2	30		600		100	130	140	140	140	140	140	140
31	Rapunzelweg	Eichholz	84	20037	W	O	1	30		600		120	130	140	140	140	140	140	140
32	Welzen	Welzen	4	20038	MD	O	2	30		600		40	45	entfällt			110	120	120
33	Alsbacher Straße	Bolzenbach	65	20041	W	O	2	30		600		90	95	120	150	150	150	190	220
34	Hasenweg	Schmitzhöhe	3	20042	W	O	1	30		600		200	210	220	240	240	240	240	240
35	Leienhöher Weg	Schönenborn	3	20043	W	O	2	35		700	100?	200	210	220	220	220	220	220	220
36	Luttersiefen	Schmitzhöhe	12	20044	W	O	1	30		600	170	200	210	220	240	240	240	240	240
37	Schönenborner Weg	Schönenborn	12	20045	W	O	1	30		600	100?	200	210	220	220	220	220	220	220
38	Laurentiusstraße	Hohkeppel	12	20046	W	O	2	30		600		70	75	130	220	250	250	250	250

LIN
BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

	1	2	3	4	5	6	7	8	2	3	9	10	11	12	13	14	3	4	15	
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	Ausweisung				1979	1981				1992	1993	1994	1995	Bedarfsbe	1996	1997
					Tiefe	Breite	Fläche	Bemerk									1.1.96			
39	Wüstenhof	Wüstenhof	46	20048	MD	O	2	40				25	30	entfällt			90	100	100	
40	Im Pohlergarten	Scheel	104	20050	W	O	2	30						160	160	160	160	160	160	
41	Kalkofen	Kalkofen	3	20051	MD	O	2	35							170	170	170	170	170	
42	Auf den Reieneichen	Lindlar	48	20052	W	O	2	35							200	200	200	200	250	
43	Bonnertsüng	Hartegasse	68	20053	MD	O	2	40							110	110	110	140	140	
44	Planstraße/Klauser Straß	Lindlar	66	20054	W	O	2	35								240	240	250	250	
45	Hommericher Straße	Hommerich	13	20055	MD	O	2	35									90	100	100	
46	Hommericher Straße/Eb	Ebbinghausen	13	20056	MD	O	2	35									110	120	120	
47	Unterbergscheid	Unterbergscheid	12	20057	MD	O	2	35									110	120	120	
48	Ellerbach	Wurtscheid	29	20058	MD	O	2	35									110	120	120	
49	Scheurenhof	Scheurenhof	30	20059	MD	O	2	35									115	130	130	
50	Frangenberg	Frangenberg	30	20060	MD	O	2	35									115	130	130	
51	Kemmerich	Kemmerich	29	20061	MD	O	2	35									110	120	120	
52	Breidenbach	Oberbreidenbach	49	20062	MD	O	2	35									90	100	100	
53	Steinbach	Obersteinbach	49	20063	MD	O	2	35									80	90	90	
54	Voßbrucher Straße	Voßbruch	65	20064	W	O	2	35									115	130	130	
55	Alsbacher Straße/ In der	Oberschümmerich	65	20065	W	O	2	35									135	150	160	
56	Kirschbäumchen	Lindlar	66	20066	W	O	2	20									270	300	300	
57	Obersülze	Obersülze	67	20067	MD	O	2	35									90	100	100	
58	Heibach	Heibach	49	20068	W	O	2	35									100	110	110	
59	Oberbüschem	Oberbüschem	69	20069	MD	O	2	35									70	80	80	
60	Talstraße	Altenrath	66	20070	W	O	2	35									170	190	220	
61	Burg	Burg	83	20071	MD	O	2	35									90	100	100	
62	Horpestraße	Horpe	84	20072	W	O	2	35									90	100	100	
63	An der Sülz	Brochhagen	85	20073	MD	O	2	35									70	80	80	
64	Römer Weg	Kuhlbach	103	20074	MI	O	2	35									65	70	70	
65	Vorderrübach	Vorderrübach	84	20077	W	O	2	35									90	100	100	
66	Klauserstraße	Klause	85	20078	MI	O	2	35			15						80	90	90	
67	Reudenbach	Reudenbach	14	20079	MD	O	2	35									90	100	100	
68	Frielingshausen	Oberfrielinghausen	46	20081	MD	O	2	35									90	100	100	
69	Lindenallee-Akazienweg	Lindlar	48	20082	W	O	2	35											270!	
70	Am Sonnenhang	Lindlar	66	20083	W	O	1	20	15											
71	Am Frohnhofsgarten	Lindlar	66	20084	W	O	1	20	15											
72	Krähenhof	Lindlar	48	20085	W	O	1	30												
73	Altenrather Feld	Lindlar	66	20086	W	O	1	30												
74	Lindenallee-Akazienweg	Lindlar	48	20087	W	O	2	35												
75	Im Pohlergarten	Scheel	104	20088	W	O	2	30												
76	Schlosser Straße	Klause	84	20047	GE/GI							45	45		45	45	45	45	45	

LIN
BODENRICHTWERTE FÜR DIE JAHRE
Wohnbaugrundstücke

	1	2	3	4	5	6	7	8	2	3	9	10	11	12	13	14	3	4	15
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	Ausweisung 1979				1981				1992	1993	1994	1995	Bedarfsbe	1996	1997
					Tiefe	Breite	Fläche	Bemerk									1.1.96		
77	Am Bolzenbacher Kreuz	Bolzenbach	65	20040	GE				20	entfällt							25	25	40
78	Hommericher Straße	Hommerich	13	20039	GE				25	25					25	25	25	45	45
79	Oberleppe	Kaiserau	103	20076	GE/GI				35	45			45		45	45	45	60	60

	1	2	3	4	16	17	18	19	20	4	5	21	22
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	htwerte								
					1998	1999	2000	2001	2002	2004	2005	2006	2007
					DM			€	€	€	€		
1	Hauptstraße	Hartegasse	68	20001	140	140	150	80	80	80	85	90	90
2	Tulpenweg	Hartegasse	68	20002	150	150	170	90	90	90	95	95	95
3	Sülztalstraße	Steinenbrücke	68	20003	130	130	140	70	70	70	75	80	80
4	Zum Kalkofen	Breun	86	20004	95	110	110	55	60	65	65	65	65
5	Unterlichtinghagen	Unterlichtinghagen	104	20005	100	110	110	55	55	55	60	60	60
6	Neuenbergstraße, Eibach	Scheel	104	20006	130	150	150	80	90	90	90	95	100
7	Frielingsdorfer Str.	Unterbrochhagen	85	20009	100	140	140	70	70	70	70	85	85
8	Montanusstraße/Jan-Weller-Str.	Frielingsdorf	85	20010	170	170	200	105	120	120	120	120	120
9	Am Dorn	Frielingsdorf	85	20011	160	160	160	85	90	90	90	90	90
10	Biesenberg	Fenke	85	20012	140	140	140	75	75	75	80	80	80
11	Jan-Weller-Straße/Alte L	Frielingsdorf	103	20014	160	160	180	90	90	90	95	95	95
12	Franz Martin Str.	Frielingsdorf	103	20015	140	140	160	85	90	90	95	95	95
13	Corneliusstraße	Freilingsdorf	103	20016	140	140	160	85	95	95	95	95	95
14	Linder Straße/wilhelm-M	Linde	30	20017	170	170	190	100	110	110	110	110	110
15	Altenlinde	Lindlar	48	20018	170	170	170	90	90	90	90	90	110
16	Kastanienweg	Lindlar	48	20019	230	270	270	145	145	entf.	entf.	entf.	
17	Bahnhofstr.	Lindlar	66	20021	190	190	230	120	125	125	125	125	125
18	Kopernikusstr.	Lindlar	66	20022	240	250	250	130	130	130	130	130	140
19	Robert Koch Str.	Lindlar	66	20023	290	290	290	150	155	155	155	155	155
20	Borromäus/Rathaus	Lindlar	66	20024	260	260	260	135	140	145	145	145	145
21	Pinnapfel	Lindlar	66	20025	250	250	250	130	135	135	135	135	entf.
22	Rosenhügel	Lindlar	66	20027	320	320	320	165	170	170	170	170	170
23	Pollerhofstraße/Hauptstr	Lindlar	66	20028	400	400	400	205	210	250	250	225	225
24	Meisenweg	Lindlar	66	20029	260	260	260	135	140	140	140	140	140
25	Kapellenweg	Lindlar	66	20030	250	250	250	150	160	160	160	160	160
26	Schwalbenweg	Lindlar	66	20031	280	280	280	150	160	160	160	160	165
27	Talstraße	Bolzenbach	66	20033	250	260	260	135	140	140	140	140	140
28	Weyer Straße	Weyer	84	20034	120	120	120	65	70	85	85	90	90
29	Remshagener Straße	Remshagen	84	20035	110	110	130	65	65	70	70	70	70
30	Engelskirchener Straße/E	Eichholz	84	20036	160	160	160	85	95	95	100	100	100
31	Rapunzelweg	Eichholz	84	20037	150	150	150	80	85	90	90	90	90
32	Welzen	Welzen	4	20038	120	120	130	65	65	65	65	65	70
33	Alsbacher Straße	Bolzenbach	65	20041	240	250	250	130	130	130	130	130	140
34	Hasenweg	Schmitzhöhe	3	20042	240	240	260	135	140	140	140	140	140
35	Leienhöher Weg	Schönenborn	3	20043	220	220	240	125	130	135	135	135	135
36	Luttersiefen	Schmitzhöhe	12	20044	240	240	260	135	140	145	145	145	145
37	Schönenborner Weg	Schönenborn	12	20045	220	220	240	125	130	135	135	135	135
38	Laurentiusstraße	Hohkeppel	12	20046	250	250	270	140	140	140	140	140	145

	1	2	3	4	16	17	18	19	20	4	5	21	22
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	htwerte								
					1998	1999	2000	2001	2002	2004	2005	2006	2007
					DM			€	€	€	€		
39	Wüstenhof	Wüstenhof	46	20048	100	100	110	60	60	60	60	60	65
40	Im Pohlergarten	Scheel	104	20050	160	160	180	100	120	verschieben			
41	Kalkofen	Kalkofen	3	20051	170	170	190	95	95	95	95	95	100
42	Auf den Reieneichen	Lindlar	48	20052	270	270	270	140	145	145	150	150	150
43	Bonnensüng	Hartegasse	68	20053	140	140	150	75	75	75	80	90	90
44	Planstraße/Klauser Stra	Lindlar	66	20054	270	290	290	150	150	150	130	130	130
45	Hommericher Straße	Hommerich	13	20055	100	100	110	55	55	55	55	55	60
46	Hommericher Straße/Eb	Ebbinghausen	13	20056	120	120	130	65	65	70	70	70	70
47	Unterbergscheid	Unterbergscheid	12	20057	120	120	130	70	70	70	70	70	75
48	Ellerbach	Wurtscheid	29	20058	120	120	130	65	65	70	70	70	70
49	Scheurenhof	Scheurenhof	30	20059	130	130	150	80	85	90	90	90	90
50	Frangenberg	Frangenberg	30	20060	130	130	150	75	80	85	85	85	85
51	Kemmerich	Kemmerich	29	20061	120	120	130	70	70	70	70	70	75
52	Breidenbach	Oberbreidenbach	49	20062	100	100	110	60	60	60	60	60	65
53	Steinbach	Obersteinbach	49	20063	90	90	100	50	50	55	55	55	55
54	Voßbrucher Straße	Voßbruch	65	20064	130	130	150	75	75	80	80	80	80
55	Alsbacher Straße/ In der	Oberschümmerich	65	20065	170	170	170	90	95	95	95	100	100
56	Kirschbäumchen	Lindlar	66	20066	300	300	300	155	155	155	155	155	165
57	Obersülze	Obersülze	67	20067	100	100	110	55	65	65	65	65	65
58	Heibach	Heibach	49	20068	110	110	120	60	65	65	65	65	65
59	Oberbüschem	Oberbüschem	69	20069	80	80	90	45	45	50	50	50	50
60	Talstraße	Altenrath	66	20070	250	280	280	140	160	160	150	150	145
61	Burg	Burg	83	20071	100	100	110	55	55	60	60	60	60
62	Horpestraße	Horpe	84	20072	110	110	110	60	60	65	65	65	65
63	An der Sülz	Brochhagen	85	20073	100	120	120	65	65	70	70	75	75
64	Römer Weg	Kuhlbach	103	20074	80	80	80	50	50	55	55	55	55
65	Vorderrübach	Vorderrübach	84	20077	110	110	110	70	75	75	75	100	100
66	Klauserstraße	Klause	85	20078	90	90	90	50	55	60	60	60	65
67	Reudenbach	Reudenbach	14	20079	100	100	110	60	60	60	60	60	65
68	Frielingshausen	Oberfrielinghausen	46	20081	100	100	110	60	60	60	60	60	65
69	Lindenallee-Akazienweg	Lindlar	48	20082	300	300	300	155	155	verschoben			
70	Am Sonnenhang	Lindlar	66	20083	380	390	390	200	200	200	210	210	205
71	Am Frohnhofsgarten	Lindlar	66	20084	380	400	400	205	220	220	210	210	205
72	Krähenhof	Lindlar	48	20085		380	380	195	195	195	195	195	190
73	Altenrather Feld	Lindlar	66	20086					150	155	155	155	150
74	Lindenallee-Akazienweg	Lindlar	48	20087						155	155	155	155
75	Im Pohlergarten	Scheel	104	20088						120	120	110	110
76	Schlosser Straße	Klause	84	20047	85	85	85	45	50	50	50	50	50

	1	2	3	4	16	17	18	19	20	4	5	21	22
	Strasse	Ort	DGK	BRW-Nr.	htwerte								
					1998	1999	2000	2001	2002	2004	2005	2006	2007
					DM			€	€	€	€		
77	Am Bolzenbacher Kreuz	Bolzenbach	65	20040	40	50	50	25	25	25	25	25	25
78	Hommericher Straße	Hommerich	13	20039	45	45	45	25	25	25	25	25	25
79	Oberleppe	Kaiserau	103	20076	50	50	50	25	25	25	25	25	25