

.....
Name, Vorname des/der Antragstellers/in
.....
Straße, Haus-Nr.
.....
PLZ, Ort

.....
Telefon
.....
Telefax
.....
Mail

An den
Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
im Kreis Minden-Lübbecke
Postfach 2580

32382 Minden

Antrag auf Erstattung eines Gutachtens

gem. § 193 Baugesetzbuch (BauGB) in Verbindung mit § 45 der Grundstückswertermittlungsverordnung NRW (GrundWertVO NRW)

Lage des Wertermittlungsobjekts

.....
Straße und Haus-Nr.
.....
Ort/Ortsteil

.....
Gemarkung
.....
Flur Flurstück(e)

Eigentümer/in wie Antragsteller

.....
Name, Vorname des/der Eigentümers/in
.....
Anschrift

weitere Miteigentümer

ja nein

Ich bin antragsberechtigt als

- | | | |
|---|---|---|
| <input type="radio"/> Eigentümer/in | <input type="radio"/> Miteigentümer/in | <input type="radio"/> Erbbauberechtigte/r |
| <input type="radio"/> Pflichtteilberechtigte/r | <input type="radio"/> Nießbraucher/in | <input type="radio"/> Wohnungsberechtigte/r |
| <input type="radio"/> Vorkaufsberechtigte/r | <input type="radio"/> Inhaber/in anderer Rechte | <input type="radio"/> Bevollmächtigte/r |
| <input type="radio"/> Behörde (bitte erläutern) | am Grundstück (bitte erläutern) | (Vollmacht liegt bei/wird nachgereicht) |

Gegenstand der Wertermittlung

- | | | |
|--|--|-------------------------------------|
| <input type="radio"/> Grundstück | <input type="radio"/> Wohnungs-/Teileigentum | <input type="radio"/> andere Rechte |
| <input type="radio"/> Grundstück und Gebäude | (Eigentumswohnung) | <input type="radio"/> Erbbaurecht |

Zweck des Gutachtens

- | | | |
|--|--|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> beabsichtigter Verkauf | <input type="radio"/> Pflichtteilsanspruch | <input type="radio"/> Erbregelung |
| <input type="radio"/> Zugewinnausgleich | <input type="radio"/> Erbschaftssteuer | <input type="radio"/> Sonstiges |

Wertermittlungsstichtag

- | | | | |
|--------------------------------------|---|--------------------|--------------------|
| <input type="radio"/> Aktueller Wert | <input type="radio"/> zurückliegendes Datum | | |
| | | Bewertungsstichtag | Bewertungsstichtag |

Ausfertigungen des Gutachtens

Das Gutachten wird infacher Ausfertigung benötigt.

Eine Abschrift des Gutachtens wird gemäß § 193 Abs. 5 BauGB an den/die Grundstückseigentümer /Miteigentümer übersandt.

Die Kosten* für die Erstattung des Gutachtens werden von mir übernommen.

.....
Ort, Datum

.....
Unterschrift des/der Antragstellers/in

*Kosten werden gemäß Tarifstelle 5.1 der Vermessungs- und Wertermittlungskostenordnung (VermWertKostO NRW) berechnet. Im Falle einer Rücknahme des Antrages entstehen Kosten gemäß § 8 VermWertKostO NRW, sofern mit der sachlichen Bearbeitung schon begonnen wurde. In den Kosten sind alle Auslagen enthalten, die zur Durchführung der Amtshandlungen erforderlich sind (§ 2 VermWertKostO NRW).