

Antrag auf schriftliche Bodenrichtwertauskunft

**Gutachterausschuss
für Grundstückswerte
in der Stadt Essen
Lindenallee 8
45127 Essen**

Antragstellerin / _____

Antragsteller: _____

Straße: _____

PLZ, Ort: _____

Telefon: _____

Telefax: _____

E-Mail: _____

per Telefax: 0201 – 88 – 91 68 502 / per Mail: gutachterausschuss@essen.de

Im Rahmen der Auskunftserteilung nach § 196 BauGB Abs. 3 beantrage ich eine schriftliche Bodenrichtwertauskunft über folgendes Grundstück:

Lagebezeichnung: Straße _____ Hs. Nr. _____

Alternativ: Gemarkung _____ Flur _____ Flurstück(e) _____

zum Stichtag 01.01. _____ .

Nutzungsmöglichkeit des Grundstücks:

- individuelle Bauweise (Baugebiet für Ein- und Zweifamiliengebäude)
- Geschosswohnungsbau (Baugebiet für Mehrfamiliengebäude)
- Baugebiet für Gewerbeobjekte
- Baugebiet für tertiäres Gewerbe (höherwertiges Bauland im Dienstleistungssektor)
- Nichtbauland (Äcker, Wiesen, Wald)

Mir ist bekannt,

- dass **Bodenrichtwerte** lediglich Auskunft über die Preis- und Wertverhältnisse in einem Teilgebiet der Stadt geben, spezifiziert nach Objektart und Lage. Der spezielle Bodenwert und die Besonderheiten des zu beurteilenden Grundstücks können nur im Wege eines gebührenpflichtigen Gutachtens nach sachverständigen Gesichtspunkten ermittelt werden.

Ich verpflichte mich zur Zahlung der Gebühr in Höhe von 54 €

Gemäß Tarifstelle 5.3.2.2 Vermessungs- und Wertermittlungskostenordnung NRW vom 12.12.2019 ist in der zurzeit gültigen Fassung je angefangener Arbeitsviertelstunde eine Zeitgebühr von 27 € abzurechnen. Die Geschäftsstelle des Gutachterausschusses in der Stadt Essen benötigt i.d.R. für die Bearbeitung Ihres Antrages eine Arbeitshalbstunde, somit wird eine Gebühr von 54 € fällig.

(Hinweis: Soweit der Bodenrichtwert zum Zeitpunkt der Auskunftserteilung im Informationsportal BORIS.NRW dargestellt ist, können Sie den Ausdruck des Bodenrichtwerts unmittelbar auf BORIS.NRW **kostenfrei** erzeugen; nähere Hinweise siehe www.boris.nrw.de.)

Die Information zur Nutzung meiner personenbezogenen Daten nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (siehe nächste Seite) habe ich zur Kenntnis genommen.

Ort, Datum

Unterschrift

Informationen zur Nutzung Ihrer personenbezogenen Daten nach Art. 13 Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) bei Erhebung personenbezogener Daten bei der betroffenen Person

Angaben zum Verantwortlichen	Gutachterausschuss für Grundstückswerte in der Stadt Essen Lindenallee 8, 45127 Essen Telefon: 0201 / 88 68505 Fax: 0201 / 88 91 68502 E-Mail: gutachterausschuss@essen.de
Angaben zum Datenschutzbeauftragten	Datenschutzbeauftragter der Stadt Essen Rathaus Porscheplatz, 45121 Essen Telefon: 0201 / 88 11006 E-Mail: datenschutz@essen.de
Angaben zur Aufsichtsbehörde	Landesbeauftragte für Datenschutz und Informationsfreiheit Nordrhein-Westfalen Kavalleriestr. 2-4, 40213 Düsseldorf Tel.: 0211 / 38424-0 Fax: 0211 / 38424-10 E-Mail: poststelle@ldi.nrw.de Internet www.ldi.nrw.de
Zweck/e und Rechtsgrundlagen der Datenverarbeitung	Übersendung und gebührentechnische Abwicklung des Auftrages, Art.6 Abs.1 Buchstaben a, b DSGVO i.V.m. §§ 195(3) BauGB, GrundWertVO NRW, VermWertKostO NRW
Empfänger / Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten	Gutachterausschuss in der Stadt Essen Bezirksregierung Düsseldorf Oberer Gutachterausschuss des Landes NRW
Absicht Übermittlung an Drittland oder eine internationale Organisation	erfolgt nicht
Dauer der Datenspeicherung	für die Dauer der Bearbeitung
Rechte der betroffenen Personen	Betroffene Personen haben folgende Rechte, wenn die gesetzlichen und persönlichen Voraussetzungen erfüllt sind: <ul style="list-style-type: none">• Recht auf Auskunft über die verarbeiteten personenbezogenen Daten (Art. 15 DSGVO)• Recht auf Berichtigung (Art. 16 DSGVO) oder Löschung (Art. 17 DSGVO) oder auf Einschränkung der Verarbeitung (Art. 18 DSGVO)• Recht auf Datenübertragbarkeit (Art. 20 DSGVO)• Widerspruchsrecht gegen die Verarbeitung (Art. 21 DSGVO)
Beschwerderecht bei der Aufsichtsbehörde	Sie haben das Recht, bei der Landesbeauftragten für Datenschutz und Informationsfreiheit Beschwerde einzulegen. Die Kontaktdaten finden Sie unter Angaben zur Aufsichtsbehörde